

## ANTRAG

An Herrn  
Oberbürgermeister  
Dieter Reiter

Rathaus, Marienplatz 8, 80331 München



09.02.2021

## Fusion von Gewofag und GWG 7 Mieterschutz und Mietverwaltung darstellen

Die Stadtverwaltung wird gebeten darzustellen, wie und ob sich eine beabsichtigte Fusion auf die zahlreichen Mietverhältnisse der beiden städtischen Wohnungsbaugesellschaften Gewofag und GWG auswirken könnte. Hierbei ist auch auf die zu erwartende Betreuung der Mieterinnen und Mieter einzugehen, wie durch Hausverwaltung, Haustechnik und Hausmeister. Ferner ist darzustellen, wie sich der unterschiedliche Mietzins in beiden Gesellschaften auswirken wird.

### Begründung

Die über die Presse kurz vor Weihnachten mitgeteilte Absicht von Grün/Rot, beide städtischen Wohnungsbaugesellschaften Gewofag und GWG zu fusionieren, hat bei den Mietern zu einer erheblichen Verunsicherung geführt.

Aus diesem Grund sind die Mieterinnen und Mieter, auch wenn deren Mietverhältnisse nicht gefährdet sind, darüber zu informieren, wie sich die Fusion auf die Betreuung und Mietverwaltung auswirken könnte. Beide Gesellschaften haben eine unterschiedliche Mietzinsstruktur – es ist aus Gründen der Gleichbehandlung der Mieter darzustellen, wie diese harmonisiert wird.

#### **Dr. Evelyne Menges**

Stadträtin

#### **Heike Kainz**

Stadträtin

#### **Manuel Pretzl**

Stadtrat

#### **Alexandra Gaßmann**

Stadträtin

#### **Winfried Kaum**

Stadtrat

#### **Leonhard Agerer**

Stadtrat

#### **Andreas Babor**

Stadtrat

#### **Sabine Bär**

Stadträtin

#### **Veronika Mirlach**

Stadträtin

#### **Sebastian Schall**

Stadtrat

#### **Prof. Dr. Hans Theiss**

Stadtrat